

# In Extenso

tourisme, hôtellerie et restauration

## Performances Hôtelières en France

Mai 2013



Membre de **Deloitte.**

# Notre actualité THR

## Conseil, Evaluation et Transaction

**Family Office**  
Conseil à l'acquisition  
d'un hôtel 4\*  
(150 chambres)

PACA

**In Extenso**  
tourisme, hôtellerie et restauration

**Promoteur**  
Analyse de la  
faisabilité d'un projet  
de réhabilitation  
d'hôtel

Chamonix

**In Extenso**  
tourisme, hôtellerie et restauration

**Propriétaire**  
Valorisation de  
deux hôtels 4\*  
(murs et fonds de  
commerce)

Nantes - Nice

**In Extenso**  
tourisme, hôtellerie et restauration

**Constructeur**  
Assistance à la  
recherche  
d'exploitants pour un  
hôtel et un centre  
aqualudique

Lille

**In Extenso**  
tourisme, hôtellerie et restauration

**Investisseur**  
Analyse d'un projet  
de reconversion  
d'un immeuble IGH  
en hôtel

Paris

**In Extenso**  
tourisme, hôtellerie et restauration

**Propriétaire**  
Assistance à  
l'élaboration de  
business plans pour  
deux hôtels

Antilles

**In Extenso**  
tourisme, hôtellerie et restauration

**Investisseur**  
Analyse de la  
faisabilité d'un  
projet d'hôtel 4\*  
d'aéroport

Accra, Ghana

**In Extenso**  
tourisme, hôtellerie et restauration

**Propriétaire**  
Accompagnement à  
la cession d'un hôtel  
économique  
(60 chambres)

Seine-et-Marne

**In Extenso**  
tourisme, hôtellerie et restauration

### VOS CONTACTS

**CONSEIL ET ÉVALUATION :** PHILIPPE GAUGUIER, ASSOCIÉ MRICS (06 85 93 67 50 / [philippe.gauquier@inextenso.fr](mailto:philippe.gauquier@inextenso.fr))

OLIVIER PETIT, ASSOCIÉ (06 85 43 22 29 / [olivier.petit@inextenso.fr](mailto:olivier.petit@inextenso.fr))

**TRANSACTION THR :** GUY BOULO, DIRECTEUR (06 80 17 60 02 / [guy.boulo@inextenso.fr](mailto:guy.boulo@inextenso.fr))

## Publications

**In Extenso**  
tourisme, hôtellerie et restauration

Le marché français des résidences  
de tourisme urbaines  
2013 - 7<sup>ème</sup> édition



**Deloitte.**

Etude annuelle « Le marché français des résidences urbaines »,  
7<sup>ème</sup> édition – **disponible le 4 juillet 2013**

En 2012, l'offre française de résidences de tourisme urbaines a franchi le cap des 600 établissements pour un volume de plus de 50 000 logements. S'appuyant sur les données exclusives d'In Extenso THR, cette étude propose une analyse complète de ce secteur toujours en cours de structuration :

- profil de l'offre et de son développement
- répartition du parc sur le territoire
- acteurs-clés du marché, enseignes et positionnement
- performances commerciales

**RENSEIGNEMENTS ET COMMANDES :**

SAMUEL COUTELEAU (02 51 80 18 29 / [samuel.couteleau@inextenso.fr](mailto:samuel.couteleau@inextenso.fr))

## Agenda

**In Extenso**  
tourisme, hôtellerie et restauration

**ANIT**  
Association Nationale  
des Investisseurs Touristiques

Les Tendances de l'Hôtellerie au Maroc



**Deloitte.**

Septembre 2013, Casablanca

### Les Tendances de l'hôtellerie au Maroc

Conférence organisée en partenariat avec l'Association Nationale des Investisseurs Touristiques (ANIT)

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU [florent.daniel@inextenso.fr](mailto:florent.daniel@inextenso.fr))  
In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

# Eclaircie au mois de mai 2013

Après un début d'année difficile, l'hôtellerie française retrouve quelques couleurs en mai. Les nombreux ponts, qui avait fortement pénalisé la clientèle d'affaires l'année dernière, se sont concentrés sur le début du mois cette année. L'avantage a été double : la clientèle d'affaire a pu plus facilement s'organiser et se déplacer pour le travail en fin de mois alors que la clientèle loisirs a elle profité d'un véritable tunnel pour partir quelques jours. Les recettes hébergement progressent ainsi sur toutes les catégories avec toutefois des résultats contrastés selon les territoires.

A Paris, le prix moyen est le moteur de la croissance. Il permet aux hôteliers d'enregistrer une progression de RevPAR comprise entre 4% et 5%. Grâce à ce léger rebond, les performances cumulées passent au vert pour la majorité des catégories. Seuls les indicateurs de l'hôtellerie haut de gamme standard restent négatifs avec un RevPAR en recul de plus de 3% en moyenne de janvier à mai.

En Ile-de-France, les hôtels affichent une tendance inverse à Paris intramuros. La fréquentation tire les recettes hébergement. Quant aux prix moyens, s'ils stagnent sur le marché économique, ils sont en léger recul sur le milieu de gamme.

En régions, la majeure partie des catégories demeure stable par rapport à l'année passée. Les hôtels de Grand luxe se démarquent et enregistrent une fréquentation particulièrement dynamique : +9% par rapport à l'année passée. Les produits économiques tirent également leur épingle du jeu. Ces établissements, davantage orientés vers une clientèle business, avaient souffert l'année dernière des nombreux ponts. La concentration des ponts sur le début du mois a permis une meilleure organisation des déplacements professionnels particulièrement favorable à ces hôtels.

L'hôtellerie de grand luxe de la Côte d'Azur affiche de belles progressions du chiffre d'affaires hébergement notamment grâce à un bon festival de Cannes. Pour les autres catégories, le bilan est plus mitigé. La météo a été globalement maussade et a pénalisé de nombreux hôtels. Nice fait figure d'exception avec une fréquentation en progression sur l'ensemble des catégories.

Il est à noter que d'une destination à l'autre, le bilan du mois de mai est contrasté. Certaines destinations ont remarquablement tiré bénéfice de l'organisation du mois, d'autres un peu moins. Avignon, Biarritz, et Reims affichent, par exemple, des progressions appréciables. C'est aussi le cas de l'hôtellerie nantaise qui a bénéficié d'un planning congrès dense et de l'organisation de l'une des demi-finales du TOP 14 de rugby. Autre point à noter : l'analyse détaillée de chaque segment fait ressortir une forte hétérogénéité des performances au sein d'une même destination.

## Données mensuelles

Mai	Gd. luxe	Haut gam.	Milieu gam.	Eco.	Super-éco.
<b>TO 2013</b>	73,1%	73,2%	70,6%	70,2%	68,1%
<b>Var. /n-1</b>	<b>6,3%</b>	<b>0,5%</b>	<b>2,2%</b>	<b>5,6%</b>	<b>0,2%</b>
<b>RMC 2013</b>	484 €	212 €	104 €	64 €	41 €
<b>Var. /n-1</b>	<b>0,2%</b>	<b>3,5%</b>	<b>0,3%</b>	<b>-1,2%</b>	<b>2,2%</b>
<b>RevPAR 2013</b>	353 €	155 €	73 €	45 €	28 €
<b>Var. /n-1</b>	<b>6,5%</b>	<b>3,9%</b>	<b>2,5%</b>	<b>4,3%</b>	<b>2,4%</b>

## Données cumulées

Jan. à Mai	Gd. luxe	Haut gam.	Milieu gam.	Eco.	Super-éco.
<b>TO 2013</b>	59,5%	60,8%	60,0%	61,0%	62,3%
<b>Var. /n-1</b>	<b>1,2%</b>	<b>-1,5%</b>	<b>-1,2%</b>	<b>-0,1%</b>	<b>-1,8%</b>
<b>RMC 2013</b>	365 €	177 €	98 €	65 €	40 €
<b>Var. /n-1</b>	<b>3,2%</b>	<b>0,7%</b>	<b>-0,5%</b>	<b>-1,2%</b>	<b>1,0%</b>
<b>RevPAR 2013</b>	217 €	108 €	59 €	39 €	25 €
<b>Var. /n-1</b>	<b>4,5%</b>	<b>-0,8%</b>	<b>-1,7%</b>	<b>-1,3%</b>	<b>-0,8%</b>

### Définitions

TO = Taux d'Occupation

RMC = Recette Moyenne par Chambre louée

RevPAR = Revenu moyen par chambre disponible

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU [florent.daniel@inextenso.fr](mailto:florent.daniel@inextenso.fr))

In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

# Performances Paris

## Mai 2013



### Paris

#### Données mensuelles

Mai	TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Paris - Grand luxe	87,2%	1,3%	530 €	5,9%	462 €	7,3%
Paris - Charme	83,5%	3,5%	336 €	5,4%	281 €	9,1%
Paris - Haut de gamme	82,7%	-0,2%	221 €	2,3%	183 €	2,1%
<b>Paris - Haut de gamme &amp; Gd luxe</b>	<b>83,5%</b>	<b>0,3%</b>	<b>284 €</b>	<b>3,8%</b>	<b>237 €</b>	<b>4,1%</b>
Paris - Milieu de gamme supérieur	89,1%	1,1%	170 €	4,0%	152 €	5,2%
Paris - Milieu de gamme standard	84,6%	1,5%	126 €	4,1%	107 €	5,7%
<b>Paris - Milieu de gamme</b>	<b>86,4%</b>	<b>1,4%</b>	<b>144 €</b>	<b>4,1%</b>	<b>125 €</b>	<b>5,5%</b>
<b>Paris - Economique</b>	<b>86,8%</b>	<b>-0,2%</b>	<b>92 €</b>	<b>4,8%</b>	<b>80 €</b>	<b>4,6%</b>

#### Données cumulées

Jan. à Mai	TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Paris - Grand luxe	77,9%	1,5%	470 €	4,5%	367 €	6,1%
Paris - Charme	74,4%	2,4%	298 €	3,1%	222 €	5,5%
Paris - Haut de gamme	73,3%	-4,1%	192 €	1,0%	141 €	-3,2%
<b>Paris - Haut de gamme &amp; Gd luxe</b>	<b>74,2%</b>	<b>-2,7%</b>	<b>249 €</b>	<b>3,2%</b>	<b>185 €</b>	<b>0,4%</b>
Paris - Milieu de gamme supérieur	81,5%	-1,1%	151 €	1,9%	123 €	0,8%
Paris - Milieu de gamme standard	76,7%	-1,0%	112 €	2,9%	86 €	2,0%
<b>Paris - Milieu de gamme</b>	<b>78,7%</b>	<b>-1,0%</b>	<b>128 €</b>	<b>2,6%</b>	<b>101 €</b>	<b>1,6%</b>
<b>Paris - Economique</b>	<b>80,9%</b>	<b>-3,3%</b>	<b>84 €</b>	<b>3,5%</b>	<b>68 €</b>	<b>0,1%</b>

### Principaux pôles Ile-de-France – Haut de gamme et grand luxe

#### Données mensuelles

Mai	TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Paris	83,5%	0,3%	284 €	3,8%	237 €	4,1%
La Défense	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Roissy CdG	69,1%	-4,7%	107 €	3,0%	74 €	-1,9%
IDF (hors Paris et pôles)	82,0%	-0,5%	258 €	8,9%	211 €	8,3%

#### Données cumulées

Jan. à Mai	TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Paris	74,2%	-2,7%	249 €	3,2%	185 €	0,4%
La Défense	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Roissy CdG	66,4%	-3,9%	108 €	-3,4%	72 €	-7,2%
IDF (hors Paris et pôles)	70,1%	-3,4%	221 €	1,7%	155 €	-1,8%

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU [florent.daniel@inextenso.fr](mailto:florent.daniel@inextenso.fr))

In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

# Performance Province

## Mai 2013



### Province

#### Données mensuelles

Province (hors Côte d'Azur)

Mai	Gd. luxe	Haut gam.	Milieu gam.	Eco.	Super-éco.
<b>TO 2013</b>	59,2%	62,1%	63,5%	65,3%	66,3%
<b>Var. /n-1</b>	<b>9,4%</b>	<b>-0,7%</b>	<b>1,8%</b>	<b>4,9%</b>	<b>0,4%</b>
<b>RMC 2013</b>	279 €	139 €	91 €	62 €	39 €
<b>Var. /n-1</b>	<b>-3,4%</b>	<b>0,4%</b>	<b>-1,1%</b>	<b>-2,5%</b>	<b>1,2%</b>
<b>RevPAR 2013</b>	165 €	86 €	58 €	41 €	26 €
<b>Var. /n-1</b>	<b>5,6%</b>	<b>-0,2%</b>	<b>0,7%</b>	<b>2,2%</b>	<b>1,5%</b>

#### Données cumulées

Jan. à Mai	Gd. luxe	Haut gam.	Milieu gam.	Eco.	Super-éco.
<b>TO 2013</b>	49,2%	50,4%	53,3%	60,4%	60,3%
<b>Var. /n-1</b>	<b>-0,4%</b>	<b>-2,6%</b>	<b>-2,4%</b>	<b>6,1%</b>	<b>-1,6%</b>
<b>RMC 2013</b>	232 €	128 €	88 €	62 €	38 €
<b>Var. /n-1</b>	<b>-0,3%</b>	<b>-1,0%</b>	<b>-1,8%</b>	<b>-3,3%</b>	<b>0,1%</b>
<b>RevPAR 2013</b>	114 €	65 €	47 €	37 €	23 €
<b>Var. /n-1</b>	<b>-0,7%</b>	<b>-3,5%</b>	<b>-4,1%</b>	<b>2,5%</b>	<b>-1,5%</b>

#### Données mensuelles

Côte d'Azur

Mai	Gd. luxe	Haut gam.*	Milieu gam.	Eco.	Super-éco.
<b>TO 2013</b>	73,7%	69,4%	78,0%	n.d.	79,2%
<b>Var. /n-1</b>	<b>15,0%</b>	<b>4,8%</b>	<b>2,8%</b>	<b>n.d.</b>	<b>8,8%</b>
<b>RMC 2013</b>	644 €	224 €	123 €	n.d.	50 €
<b>Var. /n-1</b>	<b>-5,7%</b>	<b>3,2%</b>	<b>4,1%</b>	<b>n.d.</b>	<b>0,1%</b>
<b>RevPAR 2013</b>	475 €	155 €	96 €	n.d.	40 €
<b>Var. /n-1</b>	<b>8,4%</b>	<b>8,1%</b>	<b>7,1%</b>	<b>n.d.</b>	<b>8,9%</b>

#### Données cumulées

Jan. à Mai	Gd. luxe	Haut gam.*	Milieu gam.	Eco.	Super-éco.
<b>TO 2013</b>	49,7%	47,6%	57,5%	n.d.	61,1%
<b>Var. /n-1</b>	<b>2,7%</b>	<b>-1,2%</b>	<b>0,0%</b>	<b>n.d.</b>	<b>-4,7%</b>
<b>RMC 2013</b>	382 €	160 €	97 €	n.d.	46 €
<b>Var. /n-1</b>	<b>0,3%</b>	<b>1,9%</b>	<b>3,7%</b>	<b>n.d.</b>	<b>0,2%</b>
<b>RevPAR 2013</b>	190 €	76 €	56 €	n.d.	28 €
<b>Var. /n-1</b>	<b>157,6%</b>	<b>105,8%</b>	<b>78,5%</b>	<b>n.d.</b>	<b>35,9%</b>

\* Haut de gamme = échantillon comprenant l'hôtellerie haut de gamme de charme et haut de gamme standard

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU [florent.daniel@inextenso.fr](mailto:florent.daniel@inextenso.fr))

In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

# Performances Ile-de-France

## Mai 2013



### Ile-de-France (hors Paris)

Hôtellerie milieu de gamme	Données mensuelles								
	Mai	départements							IDF (hors Paris)
		77	78	91	92	93	94	95	
TO 2013	60,4%	66,4%	70,2%	80,8%	74,2%	84,3%	74,0%	75,0%	
Var. /n-1	-8,8%	2,8%	8,9%	5,5%	9,6%	8,7%	0,6%	5,1%	
RMC 2013	102 €	87 €	82 €	109 €	63 €	82 €	91 €	92 €	
Var. /n-1	-1,1%	-5,3%	-3,5%	-1,2%	-5,7%	-0,8%	-0,4%	-2,3%	
RevPAR 2013	62 €	58 €	57 €	88 €	47 €	69 €	67 €	69 €	
Var. /n-1	-9,9%	-2,7%	5,1%	4,2%	3,4%	7,8%	0,2%	2,7%	
	Données cumulées								
	Jan. à Mai	départements							IDF (hors Paris)
TO 2013	46,2%	59,3%	61,5%	66,3%	62,6%	74,6%	65,4%	64,1%	
Var. /n-1	-1,9%	0,3%	4,2%	1,8%	6,8%	2,5%	-1,7%	1,8%	
RMC 2013	103 €	100 €	89 €	111 €	70 €	83 €	97 €	97 €	
Var. /n-1	-1,2%	-3,7%	-2,6%	1,3%	-7,1%	-3,8%	-5,1%	-2,3%	
RevPAR 2013	48 €	59 €	55 €	74 €	44 €	62 €	63 €	62 €	
Var. /n-1	-3,1%	-3,4%	1,5%	3,1%	-0,8%	-1,4%	-6,7%	-0,5%	
Hôtellerie économique	Données mensuelles								
	Mai	départements							IDF (hors Paris)
		77	78	91	92	93	94	95	
TO 2013	78,8%	66,3%	62,8%	76,2%	80,1%	76,7%	73,0%	75,5%	
Var. /n-1	9,5%	3,0%	1,0%	5,3%	5,6%	5,5%	8,1%	6,4%	
RMC 2013	62 €	76 €	59 €	72 €	54 €	66 €	53 €	61 €	
Var. /n-1	2,5%	-4,2%	4,1%	2,4%	2,4%	3,7%	-1,7%	1,1%	
RevPAR 2013	49 €	50 €	37 €	55 €	43 €	51 €	39 €	46 €	
Var. /n-1	12,2%	-1,3%	5,1%	7,7%	8,2%	9,4%	6,3%	7,6%	
	Données cumulées								
	Jan. à Mai	départements							IDF (hors Paris)
TO 2013	68,3%	61,3%	59,4%	64,7%	66,4%	68,8%	65,7%	65,8%	
Var. /n-1	5,2%	-0,8%	-0,8%	-3,6%	-2,6%	0,3%	4,4%	0,6%	
RMC 2013	62 €	80 €	63 €	75 €	57 €	68 €	59 €	64 €	
Var. /n-1	0,9%	-3,5%	-2,5%	0,6%	-2,2%	2,4%	-2,6%	-1,1%	
RevPAR 2013	42 €	49 €	38 €	49 €	38 €	47 €	39 €	42 €	
Var. /n-1	6,1%	-4,3%	-3,3%	-3,0%	-4,8%	2,7%	1,7%	-0,5%	
Hôtellerie super-économique	Données mensuelles								
	Mai	départements							IDF (hors Paris)
		77	78	91	92	93	94	95	
TO 2013	72,5%	69,1%	66,9%	n.d.	78,9%	78,1%	74,0%	73,5%	
Var. /n-1	6,2%	3,0%	-5,2%	-	-5,6%	-0,9%	-2,0%	-1,6%	
RMC 2013	43 €	42 €	40 €	n.d.	44 €	44 €	45 €	45 €	
Var. /n-1	2,9%	-1,4%	5,2%	-	4,2%	3,6%	8,0%	4,8%	
RevPAR 2013	31 €	29 €	27 €	n.d.	35 €	35 €	33 €	33 €	
Var. /n-1	9,2%	1,5%	-0,3%	-	-1,6%	2,7%	5,9%	3,1%	
	Données cumulées								
	Jan. à Mai	départements							IDF (hors Paris)
TO 2013	68,2%	69,7%	66,5%	n.d.	74,7%	76,6%	72,3%	71,2%	
Var. /n-1	3,8%	3,1%	-2,6%	-	-5,4%	0,4%	-4,2%	-2,1%	
RMC 2013	42 €	42 €	40 €	n.d.	44 €	44 €	45 €	44 €	
Var. /n-1	2,5%	-0,6%	2,0%	-	2,2%	1,8%	5,8%	2,6%	
RevPAR 2013	29 €	29 €	27 €	n.d.	33 €	34 €	33 €	31 €	
Var. /n-1	6,4%	2,4%	-0,6%	-	-3,3%	2,2%	1,4%	0,4%	

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU [florent.daniel@inextenso.fr](mailto:florent.daniel@inextenso.fr))  
In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

# Performances Quart Nord-Est Mai 2013



## Nord-Est & agglomérations

	Données mensuelles						Données cumulées					
	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
<b>Grand luxe Haut de gamme</b>												
Nord-Est	57,9%	-6,5%	136 €	-2,0%	79 €	-8,4%	48,9%	-3,0%	127 €	-0,8%	62 €	-3,8%
Dijon	73,3%	1,3%	134 €	-1,3%	98 €	0,0%	51,4%	-3,6%	125 €	-0,9%	64 €	-4,4%
Lille	54,4%	7,7%	118 €	-1,9%	64 €	5,7%	50,2%	-0,8%	120 €	1,3%	60 €	0,5%
Metz			offre insuffisante						offre insuffisante			
Nancy			offre insuffisante						offre insuffisante			
Reims	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Strasbourg	64,6%	-6,3%	121 €	1,5%	78 €	-4,9%	54,5%	3,9%	113 €	-2,6%	62 €	1,2%
<b>Milieu de gamme</b>												
Nord-Est	61,7%	2,4%	87 €	-0,4%	54 €	2,0%	50,3%	-1,8%	86 €	-2,0%	43 €	-3,7%
Dijon	69,1%	-0,1%	86 €	1,1%	59 €	0,9%	55,1%	-4,6%	82 €	-1,0%	45 €	-5,5%
Lille	65,8%	6,2%	87 €	0,9%	57 €	7,2%	58,8%	0,6%	90 €	-0,2%	53 €	0,4%
Metz			en développement						en développement			
Nancy	53,5%	-10,5%	78 €	-2,1%	42 €	-12,3%	50,7%	-1,1%	79 €	-4,0%	40 €	-5,1%
Reims	71,5%	8,7%	96 €	1,3%	68 €	10,1%	55,8%	-2,1%	94 €	2,7%	52 €	0,5%
Strasbourg	70,1%	0,4%	97 €	-1,3%	68 €	-0,9%	54,7%	-3,2%	94 €	-2,1%	51 €	-5,2%
<b>Economique</b>												
Nord-Est	68,7%	6,7%	60 €	-3,1%	41 €	3,4%	70,9%	24,0%	59 €	-5,8%	42 €	16,8%
Dijon	84,3%	11,9%	63 €	-3,8%	53 €	7,6%	67,1%	3,3%	64 €	-0,9%	43 €	2,4%
Lille	70,7%	1,9%	69 €	-0,3%	49 €	1,6%	65,1%	-2,6%	72 €	-1,1%	47 €	-3,6%
Metz	67,1%	1,7%	67 €	0,9%	45 €	2,7%	55,2%	-7,8%	67 €	0,0%	37 €	-7,8%
Nancy	59,9%	1,4%	58 €	-7,7%	35 €	-6,5%	54,0%	5,2%	60 €	-7,0%	32 €	-2,2%
Reims	71,4%	18,7%	68 €	1,7%	49 €	20,7%	56,3%	1,3%	67 €	4,2%	38 €	5,5%
Strasbourg	79,2%	8,1%	62 €	-2,1%	49 €	5,8%	61,4%	-0,5%	63 €	0,2%	39 €	-0,4%
<b>Super-économique</b>												
Nord-Est	65,0%	-0,5%	38 €	0,6%	25 €	0,1%	59,2%	-1,1%	37 €	-0,7%	22 €	-1,9%
Dijon	71,6%	-2,6%	39 €	-0,4%	28 €	-2,9%	68,8%	0,8%	38 €	-3,3%	26 €	-2,6%
Lille	64,4%	-6,7%	41 €	1,7%	26 €	-5,1%	61,9%	-8,3%	41 €	0,1%	25 €	-8,2%
Metz	74,0%	7,2%	37 €	-3,1%	28 €	3,8%	67,3%	1,6%	37 €	-2,8%	25 €	-1,2%
Nancy	62,4%	-10,9%	39 €	0,6%	24 €	-10,4%	60,2%	-7,7%	39 €	3,2%	23 €	-4,8%
Reims	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Strasbourg	71,0%	7,3%	41 €	3,8%	29 €	11,4%	61,8%	11,0%	41 €	4,3%	25 €	15,7%

### Départements compris dans le quart Nord-Est

Aisne; Allier; Ardennes; Aube; Cher; Côte-d'Or; Doubs; Jura; Loiret; Marne; Haute-Marne; Meurthe-et-Moselle; Meuse; Moselle; Nièvre; Nord; Oise; Pas-de-Calais; Bas-Rhin; Haut-Rhin; Haute-Saône; Saône-et-Loire; Vosges; Yonne; Territoire-de-Belfort

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU [florent.daniel@inextenso.fr](mailto:florent.daniel@inextenso.fr))  
In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux  
Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

# Performances Quart Nord-Ouest Mai 2013



## Nord-Ouest & agglomérations

### Données mensuelles

Grand luxe Haut de gamme	TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Nord-Ouest	57,5%	10,6%	220 €	0,2%	126 €	10,8%
Amiens			offre insuffisante			
Angers			offre insuffisante			
Le Havre			offre insuffisante			
Nantes			offre insuffisante			
Niort			offre insuffisante			
Rennes			offre insuffisante			
Rouen			offre insuffisante			

### Données cumulées

TO	RMC	RevPAR				
			2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
47,1%	-1,6%	187 €	-2,1%	88 €	-3,6%	
offre insuffisante						
offre insuffisante						
offre insuffisante						
offre insuffisante						
offre insuffisante						
offre insuffisante						
offre insuffisante						

Milieu de gamme	TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Nord-Ouest	60,1%	2,2%	93 €	-0,1%	56 €	2,0%
Amiens	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Angers	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Le Havre	68,7%	12,6%	88 €	-2,8%	61 €	9,4%
Nantes	62,6%	22,6%	84 €	-6,1%	52 €	15,2%
Niort	51,9%	14,3%	86 €	-3,7%	45 €	10,0%
Rennes	54,5%	6,2%	82 €	-3,4%	45 €	2,6%
Rouen	63,2%	-7,4%	94 €	0,0%	60 €	-7,4%

TO	RMC	RevPAR			
			2013	Var /n-1	2013
50,5%	-3,4%	87 €	-1,4%	44 €	-4,7%
n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
64,0%	8,3%	86 €	-0,5%	55 €	7,8%
56,6%	4,6%	83 €	-6,5%	47 €	-2,2%
55,9%	6,2%	87 €	-7,3%	48 €	-1,6%
51,1%	-4,1%	86 €	-2,9%	44 €	-6,9%
55,5%	0,6%	89 €	-2,5%	49 €	-1,9%

Niort : observatoire en développement, dont l'échantillon est susceptible d'évoluer.

Economique	TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Nord-Ouest	61,4%	3,0%	62 €	-3,7%	38 €	-0,9%
Amiens	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Angers	59,3%	4,1%	62 €	-5,0%	37 €	-1,1%
Le Havre	58,1%	-8,5%	60 €	-7,2%	35 €	-15,1%
Nantes	57,4%	5,9%	65 €	-0,6%	37 €	5,3%
Niort	57,5%	11,2%	57 €	-0,4%	33 €	10,7%
Rennes	59,1%	1,4%	63 €	-3,7%	37 €	-2,4%
Rouen	65,6%	8,0%	61 €	0,7%	40 €	8,7%

TO	RMC	RevPAR			
			2013	Var /n-1	2013
53,9%	-3,6%	63 €	-1,7%	34 €	-5,3%
n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
57,8%	-1,9%	67 €	-3,7%	39 €	-5,6%
50,6%	-17,7%	64 €	1,8%	33 €	-16,3%
55,5%	-0,8%	67 €	-2,1%	37 €	-3,0%
51,9%	-4,1%	60 €	0,7%	31 €	-3,5%
60,5%	-1,6%	68 €	2,2%	41 €	0,6%
55,5%	0,1%	62 €	0,7%	34 €	0,8%

Niort : observatoire en développement, dont l'échantillon est susceptible d'évoluer.

Super-économique	TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Nord-Ouest	65,6%	-1,2%	40 €	1,9%	26 €	0,7%
Amiens	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Angers	61,8%	-3,9%	40 €	2,3%	25 €	-1,8%
Le Havre	70,2%	-6,1%	41 €	1,6%	28 €	-4,5%
Nantes	64,9%	11,0%	43 €	0,9%	28 €	12,0%
Niort	77,1%	25,2%	36 €	0,1%	28 €	25,4%
Rennes	54,6%	-2,3%	40 €	-0,7%	22 €	-3,0%
Rouen	72,9%	8,2%	43 €	2,0%	31 €	10,4%

TO	RMC	RevPAR			
			2013	Var /n-1	2013
58,8%	-3,4%	39 €	1,1%	23 €	-2,3%
n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
60,7%	-12,3%	40 €	1,4%	25 €	-11,1%
65,3%	-7,1%	40 €	0,5%	26 €	-6,7%
64,0%	2,3%	43 €	1,7%	28 €	4,0%
62,6%	7,7%	37 €	2,0%	23 €	9,8%
57,1%	-3,0%	40 €	-0,3%	23 €	-3,2%
67,8%	5,8%	43 €	1,0%	29 €	6,8%

Niort : observatoire en développement, dont l'échantillon est susceptible d'évoluer.

### Départements compris dans le quart Nord-Ouest

Calvados; Côtes; Eure; Eure-et-Loir; Finistère; Ille-et-Vilaine; Indre; Indre-et-Loire; Loir-et-Cher; Loire-Atlantique; Maine-et-Loire; Manche; Mayenne; Morbihan; Orne; Sarthe; Seine-Maritime; Deux-Sèvres; Somme; Vendée; Vienne

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU [florent.daniel@inextenso.fr](mailto:florent.daniel@inextenso.fr))  
In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux  
Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24



# Performances Quart Sud-Est Mai 2013



## Sud-Est (hors Côte d'Azur) & agglomérations

### Données mensuelles

Grand luxe Haut de gamme	TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Sud-Est	65,9%	0,5%	163 €	-1,0%	108 €	-0,5%
Aix en Provence	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Avignon	82,2%	10,6%	149 €	13,6%	122 €	25,7%
Grenoble	offre insuffisante					
Lyon	61,8%	-4,4%	126 €	2,3%	78 €	-2,1%
Marseille	69,8%	5,6%	152 €	-2,5%	106 €	2,9%
Montpellier	63,2%	4,2%	134 €	-3,5%	85 €	0,6%
St Etienne	offre insuffisante					

### Données cumulées

Grand luxe Haut de gamme	TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Sud-Est	52,6%	-2,6%	145 €	-2,5%	76 €	-5,0%
Aix en Provence	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Avignon	49,2%	-4,2%	129 €	5,6%	63 €	1,2%
Grenoble	offre insuffisante					
Lyon	61,6%	1,1%	127 €	4,1%	78 €	5,3%
Marseille	53,8%	-1,0%	132 €	-10,2%	71 €	-11,1%
Montpellier	46,0%	-10,8%	131 €	-0,4%	60 €	-11,2%
St Etienne	offre insuffisante					

### Milieu de gamme

Milieu de gamme	TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Sud-Est	66,4%	2,2%	92 €	-0,6%	61 €	1,6%
Aix en Provence	74,3%	3,0%	82 €	-1,5%	61 €	1,5%
Avignon	79,7%	6,7%	96 €	5,3%	77 €	12,4%
Grenoble	48,0%	5,0%	98 €	-1,2%	47 €	3,8%
Lyon	58,9%	4,6%	89 €	-4,3%	52 €	0,1%
Marseille	78,4%	9,5%	96 €	-1,8%	75 €	7,5%
Montpellier	66,6%	-9,7%	91 €	-0,5%	60 €	-10,2%
St Etienne	en développement					

Milieu de gamme	TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Sud-Est	57,1%	-2,6%	89 €	-2,2%	51 €	-4,7%
Aix en Provence	57,1%	-1,8%	82 €	-6,1%	47 €	-7,8%
Avignon	58,2%	-8,4%	86 €	3,3%	50 €	-5,4%
Grenoble	50,3%	-4,8%	100 €	-4,6%	50 €	-9,1%
Lyon	59,2%	0,1%	97 €	1,4%	57 €	1,5%
Marseille	64,4%	7,1%	91 €	-8,6%	59 €	-2,2%
Montpellier	54,8%	-9,4%	90 €	0,0%	49 €	-9,4%
St Etienne	en développement					

### Economique

Economique	TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Sud-Est	66,2%	6,0%	64 €	-1,7%	42 €	4,2%
Aix en Provence	70,5%	3,5%	68 €	-2,2%	48 €	1,3%
Avignon	72,8%	7,1%	64 €	1,3%	47 €	8,5%
Grenoble	55,4%	0,8%	59 €	-4,0%	33 €	-3,2%
Lyon	63,8%	4,7%	69 €	-0,6%	44 €	4,0%
Marseille	73,2%	10,0%	69 €	-2,2%	50 €	7,5%
Montpellier	76,1%	6,2%	70 €	-1,5%	53 €	4,6%
St Etienne	en développement					

Economique	TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Sud-Est	57,8%	-1,1%	64 €	-2,0%	37 €	-3,0%
Aix en Provence	51,4%	-8,2%	66 €	-5,1%	34 €	-12,9%
Avignon	56,0%	-4,6%	60 €	1,1%	34 €	-3,5%
Grenoble	56,4%	-3,0%	62 €	-3,6%	35 €	-6,5%
Lyon	64,8%	4,1%	73 €	0,0%	48 €	4,1%
Marseille	59,6%	-2,3%	67 €	-6,3%	40 €	-8,5%
Montpellier	62,6%	-5,5%	68 €	-0,9%	43 €	-6,3%
St Etienne	en développement					

### Super-économique

Super-économique	TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Sud-Est	66,8%	3,9%	39 €	1,0%	26 €	4,9%
Aix en Provence	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Avignon	76,0%	7,1%	36 €	2,8%	28 €	10,1%
Grenoble	56,4%	-3,9%	41 €	2,2%	23 €	-1,7%
Lyon	63,0%	5,8%	41 €	2,6%	26 €	8,5%
Marseille	70,7%	-3,1%	42 €	1,4%	30 €	-1,8%
Montpellier	72,7%	-1,0%	41 €	4,0%	29 €	3,0%
St Etienne	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-

Super-économique	TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Sud-Est	61,6%	-0,2%	39 €	0,2%	24 €	0,0%
Aix en Provence	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Avignon	63,5%	-2,9%	35 €	0,4%	22 €	-2,5%
Grenoble	60,0%	-5,1%	40 €	-1,6%	24 €	-6,6%
Lyon	67,4%	4,6%	41 €	2,4%	28 €	7,1%
Marseille	62,0%	-8,7%	42 €	1,1%	26 €	-7,7%
Montpellier	64,0%	-6,9%	39 €	2,2%	25 €	-4,9%
St Etienne	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-

#### Départements compris dans le quart Sud-Est

Ain; Alpes-de-Haute-Provence; Hautes-Alpes; Alpes-Maritimes; Ardèche; Aude; Aveyron; Bouches-du-Rhône; Cantal; Drôme; Gard; Hérault; Isère; Loire; Haute-Loire; Lozère; Puy-de-Dôme; Pyrénées-Orientales; Rhône; Savoie; Savoie; Haute-Savoie; Var; Vaucluse

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU [florent.daniel@inextenso.fr](mailto:florent.daniel@inextenso.fr))

In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

# Performances Côte d'Azur

## Mai 2013



### Côte d'Azur

Mai	Données mensuelles						Données cumulées					
	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Côte d'Azur - Grand luxe	73,7%	15,0%	644 €	-5,7%	475 €	8,4%	49,7%	2,7%	382 €	0,3%	190 €	3,1%
Côte d'Azur - Charme **	71,7%	7,8%	207 €	1,0%	148 €	8,9%	56,8%	10,8%	148 €	-0,5%	84 €	10,3%
Côte d'Azur - Haut de gamme	69,1%	4,4%	226 €	3,5%	156 €	8,1%	46,5%	-2,7%	161 €	2,3%	75 €	-0,5%
Moy. Haut de gam. & gd luxe	70,8%	8,1%	368 €	0,2%	260 €	8,3%	48,3%	0,1%	234 €	1,8%	113 €	1,9%
Moy. Milieu de gamme	78,0%	2,8%	123 €	4,1%	96 €	7,1%	57,5%	0,0%	97 €	3,7%	56 €	3,7%
Moy. Economique	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Moy. Super-Economique	79,2%	8,8%	50 €	0,1%	40 €	8,9%	61,1%	-4,7%	46 €	0,2%	28 €	-4,5%

### Pôles de la Côte d'Azur

Mai	Données mensuelles						Données cumulées					
	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Cannes - Grand luxe	71,7%	18,1%	700 €	-9,4%	502 €	7,0%	45,6%	2,6%	414 €	-0,8%	189 €	1,8%
Cannes - Charme	62,2%	7,2%	253 €	-2,2%	157 €	4,9%	38,1%	-3,3%	209 €	3,6%	80 €	0,2%
Cannes - Haut de gamme	60,5%	11,3%	250 €	-1,3%	151 €	9,9%	37,5%	1,0%	182 €	-0,7%	68 €	0,3%
Cannes - Haut de gam. & gd luxe	66,2%	14,7%	496 €	-6,3%	329 €	7,5%	41,8%	1,6%	316 €	-0,6%	132 €	1,0%
Cannes - Milieu de gamme	67,1%	0,2%	126 €	-3,5%	84 €	-3,3%	46,8%	-6,7%	104 €	4,0%	49 €	-3,0%
Nice - Haut de gam & gd luxe	78,1%	2,2%	235 €	9,1%	183 €	11,5%	56,2%	-0,1%	165 €	3,3%	93 €	3,2%
Nice - Milieu de gam.	83,7%	3,9%	122 €	7,1%	102 €	11,3%	63,1%	1,4%	95 €	4,2%	60 €	5,6%
Monaco - Grand luxe	68,9%	-0,9%	700 €	10,2%	482 €	9,3%	52,6%	0,8%	434 €	6,3%	229 €	7,2%
Monaco - Haut de gam.	74,6%	4,9%	404 €	-4,8%	302 €	-0,2%	55,0%	3,5%	232 €	-4,8%	128 €	-1,5%
Monaco - Haut. de gam & gd luxe	72,6%	2,9%	502 €	1,2%	365 €	4,1%	54,2%	2,6%	299 €	0,1%	162 €	2,6%

\* L'échantillon Monaco inclut les communes de Monaco, Roquebrune et Cap d'Ail

\*\* Charme : échantillon ne comprenant pas les établissements de Grand Luxe

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU [florent.daniel@inextenso.fr](mailto:florent.daniel@inextenso.fr))

In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

# Performances Quart Sud-Ouest Mai 2013



## Sud-Ouest & agglomérations

	Données mensuelles						Données cumulées					
	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
<b>Grand luxe Haut de gamme</b>												
Sud-Ouest	62,1%	10,2%	204 €	2,0%	127 €	12,4%	49,4%	2,2%	174 €	-0,9%	86 €	1,2%
Bayonne-Anglet-Biarritz	61,2%	10,8%	257 €	0,4%	157 €	11,2%	46,4%	5,7%	212 €	-3,5%	98 €	2,1%
Bordeaux	58,6%	0,2%	211 €	5,4%	124 €	5,7%	42,9%	-5,4%	189 €	-0,2%	81 €	-5,6%
Pau	n.d.	-	n.d.	-	-	-	n.d.	-	n.d.	-	-	-
Toulouse	62,6%	6,0%	113 €	-5,1%	71 €	0,5%	59,5%	4,1%	121 €	1,0%	72 €	5,1%
<i>Bayonne-Anglet-Biarritz : observatoire en développement, dont l'échantillon est susceptible d'évoluer.</i>												
<b>Milieu de gamme</b>												
Sud-Ouest	64,3%	1,4%	89 €	-1,0%	57 €	0,3%	54,2%	-1,2%	87 €	-1,8%	47 €	-3,0%
Bayonne-Anglet-Biarritz	n.d.	-	n.d.	-	-	-	n.d.	-	n.d.	-	-	-
Bordeaux	65,3%	-6,7%	83 €	-1,6%	54 €	-8,2%	54,8%	-0,7%	83 €	-3,7%	46 €	-4,4%
Pau	56,7%	3,9%	84 €	-2,4%	47 €	1,3%	51,0%	0,2%	81 €	0,4%	41 €	0,7%
Toulouse	61,8%	-2,9%	94 €	-1,7%	58 €	-4,5%	57,5%	-4,3%	96 €	-2,5%	55 €	-6,7%
<i>Bayonne-Anglet-Biarritz : observatoire en développement, dont l'échantillon est susceptible d'évoluer.</i>												
<b>Economique</b>												
Sud-Ouest	62,9%	1,9%	63 €	-0,9%	40 €	1,0%	54,3%	-1,6%	62 €	-1,3%	34 €	-2,9%
Bayonne-Anglet-Biarritz	68,8%	10,4%	59 €	-4,6%	41 €	5,4%	53,3%	4,2%	56 €	-4,8%	30 €	-0,9%
Bordeaux	63,8%	-1,9%	67 €	-1,4%	43 €	-3,3%	57,4%	-3,7%	67 €	-2,5%	39 €	-6,1%
Pau	n.d.	-	n.d.	-	-	-	n.d.	-	n.d.	-	-	-
Toulouse	62,0%	3,1%	65 €	-0,8%	40 €	2,2%	59,8%	1,0%	67 €	1,3%	40 €	2,3%
<i>Bayonne-Anglet-Biarritz : observatoire en développement, dont l'échantillon est susceptible d'évoluer.</i>												
<b>Super-économique</b>												
Sud-Ouest	69,0%	-1,3%	40 €	1,3%	28 €	0,0%	62,3%	-1,9%	39 €	-0,1%	24 €	-2,0%
Bayonne-Anglet-Biarritz	n.d.	-	n.d.	-	-	-	n.d.	-	n.d.	-	-	-
Bordeaux	74,6%	-2,6%	38 €	5,0%	29 €	2,3%	67,7%	-0,1%	37 €	2,8%	25 €	2,7%
Pau	59,0%	4,4%	33 €	-1,3%	20 €	3,0%	56,9%	10,1%	33 €	-2,7%	19 €	7,1%
Toulouse	64,9%	-2,3%	40 €	-1,1%	26 €	-3,4%	63,7%	-5,5%	39 €	-3,1%	25 €	-8,4%
<i>Bayonne-Anglet-Biarritz : observatoire en développement, dont l'échantillon est susceptible d'évoluer.</i>												

### Départements compris dans le quart Sud-Ouest

Ariège; Charente; Charente-Maritime; Corrèze; Creuse; Dordogne; Haute-Garonne; Gers; Gironde; Landes; Lot; Lot-et-Garonne; Pyrénées-Atlantiques; Hautes-Pyrénées; Tarn; Tarn-et-Garonne; Haute-Vienne

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU [florent.daniel@inextenso.fr](mailto:florent.daniel@inextenso.fr))

In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

# Performances Grandes Agglomérations de province



Mai 2013

Agglomérations de province – Grand luxe – Haut de gamme – Milieu de gamme

Grand luxe Haut de gamme	Données mensuelles						Données cumulées					
	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Avignon	82,2%	10,6%	149 €	13,6%	122 €	25,7%	49,2%	-4,2%	129 €	5,6%	63 €	1,2%
Bayonne-Anglet-Biarritz	61,2%	10,8%	257 €	0,4%	157 €	11,2%	46,4%	5,7%	212 €	-3,5%	98 €	2,1%
Bordeaux	58,6%	0,2%	211 €	5,4%	124 €	5,7%	42,9%	-5,4%	189 €	-0,2%	81 €	-5,6%
Cannes	66,2%	14,7%	496 €	-6,3%	329 €	7,5%	41,8%	1,6%	316 €	-0,6%	132 €	1,0%
Dijon	73,3%	1,3%	134 €	-1,3%	98 €	0,0%	51,4%	-3,6%	125 €	-0,9%	64 €	-4,4%
Lille	54,4%	7,7%	118 €	-1,9%	64 €	5,7%	50,2%	-0,8%	120 €	1,3%	60 €	0,5%
Lyon	61,8%	-4,4%	126 €	2,3%	78 €	-2,1%	61,6%	1,1%	127 €	4,1%	78 €	5,3%
Marseille	69,8%	5,6%	152 €	-2,5%	106 €	2,9%	53,8%	-1,0%	132 €	-10,2%	71 €	-11,1%
Monaco	72,6%	2,9%	502 €	1,2%	365 €	4,1%	54,2%	2,6%	299 €	0,1%	162 €	2,6%
Montpellier	63,2%	4,2%	134 €	-3,5%	85 €	0,6%	46,0%	-10,8%	131 €	-0,4%	60 €	-11,2%
Nice	78,1%	2,2%	235 €	9,1%	183 €	11,5%	56,2%	-0,1%	165 €	3,3%	93 €	3,2%
Strasbourg	64,6%	-6,3%	121 €	1,5%	78 €	-4,9%	54,5%	3,9%	113 €	-2,6%	62 €	1,2%
Toulouse	62,6%	6,0%	113 €	-5,1%	71 €	0,5%	59,5%	4,1%	121 €	1,0%	72 €	5,1%
<i>Bayonne-Anglet-Biarritz et Niort : observatoires en développement, dont les échantillons sont susceptibles d'évoluer.</i>												
Milieu de gamme	Données mensuelles						Données cumulées					
	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Aix en Provence	74,3%	3,0%	82 €	-1,5%	61 €	1,5%	57,1%	-1,8%	82 €	-6,1%	47 €	-7,8%
Avignon	79,7%	6,7%	96 €	5,3%	77 €	12,4%	58,2%	-8,4%	86 €	3,3%	50 €	-5,4%
Bayonne-Anglet-Biarritz	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Bordeaux	65,3%	-6,7%	83 €	-1,6%	54 €	-8,2%	54,8%	-0,7%	83 €	-3,7%	46 €	-4,4%
Cannes	67,1%	0,2%	126 €	-3,5%	84 €	-3,3%	46,8%	-6,7%	104 €	4,0%	49 €	-3,0%
Dijon	69,1%	-0,1%	86 €	1,1%	59 €	0,9%	55,1%	-4,6%	82 €	-1,0%	45 €	-5,5%
Grenoble	48,0%	5,0%	98 €	-1,2%	47 €	3,8%	50,3%	-4,8%	100 €	-4,6%	50 €	-9,1%
Le Havre	68,7%	12,6%	88 €	-2,8%	61 €	9,4%	64,0%	8,3%	86 €	-0,5%	55 €	7,8%
Lille	65,8%	6,2%	87 €	0,9%	57 €	7,2%	58,8%	0,6%	90 €	-0,2%	53 €	0,4%
Lyon	58,9%	4,6%	89 €	-4,3%	52 €	0,1%	59,2%	0,1%	97 €	1,4%	57 €	1,5%
Marseille	78,4%	9,5%	96 €	-1,8%	75 €	7,5%	64,4%	7,1%	91 €	-8,6%	59 €	-2,2%
Montpellier	66,6%	-9,7%	91 €	-0,5%	60 €	-10,2%	54,8%	-9,4%	90 €	0,0%	49 €	-9,4%
Nancy	53,5%	-10,5%	78 €	-2,1%	42 €	-12,3%	50,7%	-1,1%	79 €	-4,0%	40 €	-5,1%
Nantes	62,6%	22,6%	84 €	-6,1%	52 €	15,2%	56,6%	4,6%	83 €	-6,5%	47 €	-2,2%
Niort	51,9%	14,3%	86 €	-3,7%	45 €	10,0%	55,9%	6,2%	87 €	-7,3%	48 €	-1,6%
Nice	83,7%	3,9%	122 €	7,1%	102 €	11,3%	63,1%	1,4%	95 €	4,2%	60 €	5,6%
Pau	56,7%	3,9%	84 €	-2,4%	47 €	1,3%	51,0%	0,2%	81 €	0,4%	41 €	0,7%
Reims	71,5%	8,7%	96 €	1,3%	68 €	10,1%	55,8%	-2,1%	94 €	2,7%	52 €	0,5%
Rennes	54,5%	6,2%	82 €	-3,4%	45 €	2,6%	51,1%	-4,1%	86 €	-2,9%	44 €	-6,9%
Rouen	63,2%	-7,4%	94 €	0,0%	60 €	-7,4%	55,5%	0,6%	89 €	-2,5%	49 €	-1,9%
Strasbourg	70,1%	0,4%	97 €	-1,3%	68 €	-0,9%	54,7%	-3,2%	94 €	-2,1%	51 €	-5,2%
Toulouse	61,8%	-2,9%	94 €	-1,7%	58 €	-4,5%	57,5%	-4,3%	96 €	-2,5%	55 €	-6,7%
<i>Bayonne-Anglet-Biarritz et Niort : observatoires en développement, dont les échantillons sont susceptibles d'évoluer.</i>												

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU [florent.daniel@inextenso.fr](mailto:florent.daniel@inextenso.fr))  
In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

# Performances Grandes Agglomérations de province



Mai 2013

## Agglomérations de province – Economique – Super-économique

Economique	Données mensuelles						Données cumulées					
	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Aix en Provence	70,5%	3,5%	68 €	-2,2%	48 €	1,3%	51,4%	-8,2%	66 €	-5,1%	34 €	-12,9%
Angers	59,3%	4,1%	62 €	-5,0%	37 €	-1,1%	57,8%	-1,9%	67 €	-3,7%	39 €	-5,6%
Avignon	72,8%	7,1%	64 €	1,3%	47 €	8,5%	56,0%	-4,6%	60 €	1,1%	34 €	-3,5%
Bayonne-Anglet-Biarritz	68,8%	10,4%	59 €	-4,6%	41 €	5,4%	53,3%	4,2%	56 €	-4,8%	30 €	-0,9%
Bordeaux	63,8%	-1,9%	67 €	-1,4%	43 €	-3,3%	57,4%	-3,7%	67 €	-2,5%	39 €	-6,1%
Dijon	84,3%	11,9%	63 €	-3,8%	53 €	7,6%	67,1%	3,3%	64 €	-0,9%	43 €	2,4%
Grenoble	55,4%	0,8%	59 €	-4,0%	33 €	-3,2%	56,4%	-3,0%	62 €	-3,6%	35 €	-6,5%
Le Havre	58,1%	-8,5%	60 €	-7,2%	35 €	-15,1%	50,6%	-17,7%	64 €	1,8%	33 €	-16,3%
Lille	70,7%	1,9%	69 €	-0,3%	49 €	1,6%	65,1%	-2,6%	72 €	-1,1%	47 €	-3,6%
Lyon	63,8%	4,7%	69 €	-0,6%	44 €	4,0%	64,8%	4,1%	73 €	0,0%	48 €	4,1%
Marseille	73,2%	10,0%	69 €	-2,2%	50 €	7,5%	59,6%	-2,3%	67 €	-6,3%	40 €	-8,5%
Metz	67,1%	1,7%	67 €	0,9%	45 €	2,7%	55,2%	-7,8%	67 €	0,0%	37 €	-7,8%
Montpellier	76,1%	6,2%	70 €	-1,5%	53 €	4,6%	62,6%	-5,5%	68 €	-0,9%	43 €	-6,3%
Nancy	59,9%	1,4%	58 €	-7,7%	35 €	-6,5%	54,0%	5,2%	60 €	-7,0%	32 €	-2,2%
Nantes	57,4%	5,9%	65 €	-0,6%	37 €	5,3%	55,5%	-0,8%	67 €	-2,1%	37 €	-3,0%
Niort	57,5%	11,2%	57 €	-0,4%	33 €	10,7%	51,9%	-4,1%	60 €	0,7%	31 €	-3,5%
Pau	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Reims	71,4%	18,7%	68 €	1,7%	49 €	20,7%	56,3%	1,3%	67 €	4,2%	38 €	5,5%
Rennes	59,1%	1,4%	63 €	-3,7%	37 €	-2,4%	60,5%	-1,6%	68 €	2,2%	41 €	0,6%
Rouen	65,6%	8,0%	61 €	0,7%	40 €	8,7%	55,5%	0,1%	62 €	0,7%	34 €	0,8%
Strasbourg	79,2%	8,1%	62 €	-2,1%	49 €	5,8%	61,4%	-0,5%	63 €	0,2%	39 €	-0,4%
Toulouse	62,0%	3,1%	65 €	-0,8%	40 €	2,2%	59,8%	1,0%	67 €	1,3%	40 €	2,3%

Bayonne-Anglet-Biarritz et Niort : observatoires en développement, dont les échantillons sont susceptibles d'évoluer.

Super-économique	Données mensuelles						Données cumulées					
	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Angers	61,8%	-3,9%	40 €	2,3%	25 €	-1,8%	60,7%	-12,3%	40 €	1,4%	25 €	-11,1%
Avignon	76,0%	7,1%	36 €	2,8%	28 €	10,1%	63,5%	-2,9%	35 €	0,4%	22 €	-2,5%
Bayonne-Anglet-Biarritz	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Bordeaux	74,6%	-2,6%	38 €	5,0%	29 €	2,3%	67,7%	-0,1%	37 €	2,8%	25 €	2,7%
Dijon	71,6%	-2,6%	39 €	-0,4%	28 €	-2,9%	68,8%	0,8%	38 €	-3,3%	26 €	-2,6%
Grenoble	56,4%	-3,9%	41 €	2,2%	23 €	-1,7%	60,0%	-5,1%	40 €	-1,6%	24 €	-6,6%
Le Havre	70,2%	-6,1%	41 €	1,6%	28 €	-4,5%	65,3%	-7,1%	40 €	0,5%	26 €	-6,7%
Lille	64,4%	-6,7%	41 €	1,7%	26 €	-5,1%	61,9%	-8,3%	41 €	0,1%	25 €	-8,2%
Lyon	63,0%	5,8%	41 €	2,6%	26 €	8,5%	67,4%	4,6%	41 €	2,4%	28 €	7,1%
Marseille	70,7%	-3,1%	42 €	1,4%	30 €	-1,8%	62,0%	-8,7%	42 €	1,1%	26 €	-7,7%
Metz	74,0%	7,2%	37 €	-3,1%	28 €	3,8%	67,3%	1,6%	37 €	-2,8%	25 €	-1,2%
Montpellier	72,7%	-1,0%	41 €	4,0%	29 €	3,0%	64,0%	-6,9%	39 €	2,2%	25 €	-4,9%
Nancy	62,4%	-10,9%	39 €	0,6%	24 €	-10,4%	60,2%	-7,7%	39 €	3,2%	23 €	-4,8%
Nantes	64,9%	11,0%	43 €	0,9%	28 €	12,0%	64,0%	2,3%	43 €	1,7%	28 €	4,0%
Niort	77,1%	25,2%	36 €	0,1%	28 €	25,4%	62,6%	7,7%	37 €	2,0%	23 €	9,8%
Pau	59,0%	4,4%	33 €	-1,3%	20 €	3,0%	56,9%	10,1%	33 €	-2,7%	19 €	7,1%
Rennes	54,6%	-2,3%	40 €	-0,7%	22 €	-3,0%	57,1%	-3,0%	40 €	-0,3%	23 €	-3,2%
Rouen	72,9%	8,2%	43 €	2,0%	31 €	10,4%	67,8%	5,8%	43 €	1,0%	29 €	6,8%
Strasbourg	71,0%	7,3%	41 €	3,8%	29 €	11,4%	61,8%	11,0%	41 €	4,3%	25 €	15,7%
Toulouse	64,9%	-2,3%	40 €	-1,1%	26 €	-3,4%	63,7%	-5,5%	39 €	-3,1%	25 €	-8,4%

Bayonne-Anglet-Biarritz et Niort : observatoires en développement, dont les échantillons sont susceptibles d'évoluer.

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU [florent.daniel@inextenso.fr](mailto:florent.daniel@inextenso.fr))

In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

# Informations complémentaires et juridiques

## Définitions des indicateurs hôteliers

**Le Taux d'occupation (TO) :** Le TO indique le niveau moyen de fréquentation d'un hébergement sur une période donnée.

$$TO \text{ (en \%)} = \frac{\text{Nombre de chambres occupées}}{\text{Nombre de chambres disponibles}} \times 100$$

On entend par « chambres disponibles » la capacité totale ouverte à la location, c'est-à-dire hors chambres destinées au logement du personnel. Offerts et gratuits ne sont pas pris en compte dans le calcul du taux d'occupation.

**La Recette Moyenne par Chambre Louée (RMC) :** La RMC reflète le prix moyen auquel est vendue une chambre sur une période donnée, tenant compte des réductions concédées et des tarifs spéciaux accordés (tarifs saisonniers, tarifs groupes, tarifs congrès, etc.)

$$RMC \text{ (en €)} = \frac{\text{Chiffre d'affaires hébergement}}{\text{Nombre de chambres occupées}}$$

Le chiffre d'affaires hébergement exclut les recettes petits-déjeuners et téléphone. Cet indicateur est exprimé hors taxes.

**Le revenu moyen par chambre disponible (RevPAR) :** Le RevPAR est le rapport entre le chiffre d'affaires hébergement et le nombre de chambres disponibles à la vente. Indicateur hôtelier par excellence, le RevPAR reflète les performances d'un établissement à la fois en termes de fréquentation et de prix moyen.

$$RevPAR \text{ (en €)} = \frac{\text{Chiffre d'affaires hébergement}}{\text{Nombre de chambres disponibles}};$$

Le RevPAR peut également être calculé en multipliant le TO par la RMC. Il est exprimé hors taxes.

## Catégories

**Hôtels de Grand Luxe :** établissements les plus prestigieux du territoire, qui se démarquent par leur localisation, la qualité de leur bâti, leur aménagement, les services proposés, leur renommée et qui visent une clientèle exclusive.

**Hôtels haut de gamme :** hôtels s'inscrivant dans la tranche supérieure du marché et proposant, à ce titre, une gamme de services élargie. Ils ne bénéficient toutefois pas du prestige des hôtels de Grand Luxe et s'adressent à une clientèle un peu plus large.

**Hôtels de Milieu de gamme :** véritable charnière entre l'hôtellerie supérieure et d'entrée de gamme, ils bénéficient d'une gamme de services large mais un peu moins complète que celles des hôtels haut de gamme.

**Hôtels économiques :** hôtels proposant une gamme restreinte de services et d'équipements. Ils s'adressent à un large public soucieux du prix payé mais également des prestations proposées.

**Hôtels super-économiques :** hôtellerie centrée sur les attentes fondamentales de la clientèle, avec une gamme de services très restreinte et où le facteur prix est primordial dans le choix du client.

---

*La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.*

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU [florent.daniel@inextenso.fr](mailto:florent.daniel@inextenso.fr))  
In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux  
Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

# Informations complémentaires et juridiques

## In Extenso membre de Deloitte

### A propos de Deloitte en France

Deloitte mobilise des compétences diversifiées pour répondre à l'éventail des services attendus par ses clients, de toutes tailles et de tous secteurs – des grandes entreprises multinationales aux micro-entreprises locales, en passant par les entreprises moyennes.

Les 6 000 collaborateurs et associés incarnent le dynamisme et la réussite de la firme par leur engagement auprès de leurs clients et leur souci permanent de garantir l'excellence des prestations qu'ils assurent. Celles-ci couvrent une palette d'offres très large : audit, consulting et risk services, juridique et fiscal, expertise comptable et corporate finance, conformément à la stratégie pluridisciplinaire de Deloitte et suivant une démarche éthique.

Deloitte & Associés est la firme membre de Deloitte Touche Tohmatsu en France et les services professionnels sont rendus par Deloitte & Associés, ses filiales et ses affiliés.

Pour en savoir plus, [www.deloitte.fr](http://www.deloitte.fr)

### A propos d'In Extenso

Filiale de Deloitte Touche Tohmatsu, In Extenso est une entité dédiée aux petites et moyennes entreprises avec près de 3 300 collaborateurs dans 170 agences en France au service de 70 000 clients : entreprises et sociétés, artisans, commerçants, professions libérales, associations, collectivités locales

### A propos du conseil In Extenso Tourisme, Hôtellerie et Restauration

In Extenso Tourisme, Hôtellerie et Restauration est l'un des leaders du conseil dans le secteur du tourisme, de l'hôtellerie et de la restauration. Le département regroupe les compétences et savoir-faire de plusieurs dizaines de collaborateurs en France. Ils disposent aujourd'hui d'une expérience significative en matière d'études dans l'industrie du Tourisme et de l'Hôtellerie.

La large gamme de services, inhérente à notre expertise sur le marché national et international, se présente comme suit :

Etude de marché et de faisabilité	Evaluation de patrimoine	Schéma de développement	Capital Humain	Autres missions
<ul style="list-style-type: none"><li>Analyser l'environnement de marché</li><li>Définir / Recommander / Analyser le concept produit</li><li>Estimer des performances commerciales</li><li>Estimer des recettes totales et des dépenses (comptes de résultat)</li><li>Analyser la faisabilité financière du projet</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Analyser l'environnement de marché</li><li>Analyser le patrimoine (bâtiment, contrats, état d'entretien, etc.)</li><li>Analyser les performances historiques</li><li>Estimer le potentiel de croissance</li><li>Evaluer par les méthodes statiques</li><li>Evaluer par la méthode dynamique</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Réaliser un inventaire dynamique de l'existant</li><li>Analyser l'impact des dynamiques en cours (économie, transport, marché, etc.)</li><li>Diagnostiquer l'existant</li><li>Définir les enjeux de développement</li><li>Réaliser des recommandations</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Aligner la fonction RH avec les objectifs stratégiques</li><li>Maîtriser les risques opérationnels RH et respecter la réglementation</li><li>Intégrer la dimension humaine dans vos réorganisations et transformations</li><li>Développer une stratégie de rémunération attractive et incitative</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Etude de benchmark</li><li>Recherche d'opérateurs</li><li>Recherche d'investisseurs</li><li>Assistance à Maîtrise d'Ouvrage</li><li>Diagnostic de Systèmes d'Informations</li><li>Etc.</li></ul>

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU [florent.daniel@inextenso.fr](mailto:florent.daniel@inextenso.fr))

In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24